

网上竞价文件

项目编号：FJCZ-WJ-2025-43-1

项目名称：福建省建新医院 2025 年度消防器材服务
采购项目

采购人：福建省建新医院

福建诚致项目管理有限公司

二〇二五年八月

目 录

第一章 网上竞价邀请	03
第二章 网上竞价须知	06
第三章 网上竞价内容及要求	10
第四章 合同参考文本	19
第五章 响应文件格式	23

第一章 网上竞价邀请

福建诚致项目管理有限公司受福建省建新医院的委托，现通过网上竞价的方式选择福建省建新医院 2025 年度消防器材服务采购项目的成交供应商。现邀请合格的供应商对本项目进行网上竞价。

1. 项目编号：FJCZ-WJ-2025-43-1

2. 项目名称：福建省建新医院 2025 年度消防器材服务采购项目

3. 网上竞价服务名称、主要技术要求等详见“第二章 网上竞价内容及要求”。

4. 报名及竞价时间安排：

报名开始时间：2025 年 08 月 05 日 09:30:00

报名截止时间：2025 年 08 月 08 日 17:00:00

网上竞价开始时间：2025 年 08 月 11 日 10:00:00

网上竞价截止时间：2025 年 08 月 11 日 12:00:00

5. 供应商资格要求

(1) 有能力提供本网上竞价文件所述货物、服务的法人、事业单位及其他组织均可能成为合格的供应商。

(2) 供应商应提供以下证明材料：

①供应商为企业（或个体工商户）的，提供有效的营业执照复印件；供应商为事业单位的，提供有效的事业单位法人证书复印件；供应商为社会团体的，提供有效的社会团体法人登记证书复印件；供应商为非企业专业服务机构的，提供有效的执业许可证等证明材料复印件；其他供应商应按照有关法律、法规和规章规定，提供有效的相应具体证照复印件。

②参加网上竞价活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录及无行贿犯罪的承诺，格式详见本网上竞价文件第五章《竞价承诺书》。重大违法记录是指供应商因违法经营受到刑事处罚或责令停产停业、吊销许可证或执照、较大数额罚款等行政处罚。根据财库〔2022〕3 号文件的规定，“较大数额罚款”认定为 200 万元以上的罚款，法律、行政法规以及国务院有关部门明确规定相关领域“较大数额罚款”标准高于 200 万元的，从其规定。

③具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺，格式详见本网上竞价文件第五章《竞价承诺书》。

④单位授权书，格式详见本网上竞价文件第五章。

(3) 信用记录查询结果：①信用记录查询的截止时点：信用记录查询的截止时点为本项目报名截止时间当日。②信用记录查询渠道：信用中国（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）。③信用记录的查询：由采购代理机构通过上述网站查询并打印供应商的信用记录。经查询，供应商参加本项目网上竞价活动（网上竞价开始时间）前三年内被列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他重大违法记录且相关信用惩戒期限未届满的，其报名审查不合格。

(4) 本项目是否接受联合体竞价：不接受。

注：供应商必须同时满足以上所有的资格要求并提供相应的证明材料，所有提供的相关资质证明文件应属法定有效期内的，若发生变更的，应按有关规定办理完变更手续后方可参加竞价，并以发证机关核准的变更为准，否则报名审核不合格。所有资格证明文件复印件应是清晰的、有效的、完整的，并加盖供应商公章。

6. 网上竞价文件售价

网上竞价文件售价 0 元，在报名期限内，各潜在供应商可直接从采购公告附件中获取网上竞价文件。

7. 网上竞价保证金：

本项目网上竞价保证金为 500 元人民币，网上竞价保证金须以对公转账、支票、汇票等非现金形式提交且应在报名截止时间前到达指定账户，否则报名审核不合格。采购代理机构将以网上竞价保证金收款银行提供的保证金到账时间为依据进行确认。

网上竞价保证金、代理服务费缴交指定账户：

开 户 名：福建诚致项目管理有限公司

开 户 行：中国建设银行有限公司福州乌山荣域支行

账 号：35050161924100000786

8. 响应文件有效期：首次响应文件提交截止时间起 90 个日历日。

9. 代理服务费：

代理服务费按项目合同金额（即 50000 元）的 1%向成交供应商收取，成交供应商应在领取成交通知书前一次性向采购代理机构缴清代理服务费。

10. 联系方式

采购人：福建省建新医院

地 址：福建省福州市鼓楼区文林路 57 号

联系人及电话：余先生 0591-63180627

采购代理机构：福建诚致项目管理有限公司

地 址：福建省福州市鼓楼区铜盘路 466-5 号大自然文化创意园 6 号楼 2 层

邮 编：350003

电 话：0591-87806063

项目负责人：孙秀娟、林小斌、方谢菲、翁秀红、林杉

公司网址：<http://www.fjczxm.com/>

电子邮箱：fjczxmgl@163.com

11. 有关本项目的相关信息（包括网上竞价文件若有修改补充），福建诚致项目管理有限公司将通过以下媒介发布通知，请潜在供应商随时关注相关网站，以免错漏重要信息。

福建省国资采购平台（<https://ygcg.fjcqjy.com/>）；

福建诚致项目管理有限公司网站，网址：<http://www.fjczxm.com/>。

第二章 网上竞价须知

一、合格的供应商

1. 供应商资格要求详见本文件第一章。

2. 一个供应商只能提交一个响应文件。存在单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同包项下的网上竞价活动。

3. 为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。**本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商： / 。**

4. 若供应商在本项目以往的网上竞价活动中存在放弃成交、不能履行采购合同的情形（因不可抗力原因除外），则不能再参与本项目及其后续的采购活动（包括但不限于本项目及其重新开展的采购活动）。须提供承诺函，格式详见第五章。

5. 供应商在网上竞价开始时未被列入福建省监狱系统不良行为记录名单（黑名单）。须提供承诺函，格式详见第五章。

6. 如本项目设定最高单价限价，则供应商须在最高单价限价范围内进行网上竞价，成交后，须提供不高于最高单价限价的最终成交分项单价报价。须提供承诺函，格式详见第五章。

二、报名须知

1. 供应商应在网上竞价平台（网址：<http://www.fjczxm.com/>）上进行注册、报名（上传响应文件）、网上竞价等相关操作，具体操作指南详见网上竞价平台（网址：<http://www.fjczxm.com/>）。若实际网上竞价平台操作与操作指南描述不一致的，按实际网上竞价平台系统要求的进行操作，若因供应商操作不当导致审核不合格或报价无效的，由其自行承担相应后果。

2. 供应商须按本文件第五章“第一部分 资格及技术商务部分”格式制作报名审核文件，并在规定的报名截止时间前将经供应商单位负责人或授权代表签名并逐页加盖公章（或骑缝章）后的响应文件扫描件（PDF格式）上传至网上竞价平台，否则报名审核不合格。在报名截止时间前，供应商可对提交的响应文件进行修改，并以网上竞价平台记录的最后一次提交的响应文件为准。代理机构在报名截止时间后、网上竞价开始前将对所有已上传的响应文件进行审查。供应商可在网上竞价开始前通过平台查询其是否通过审核，如未通过审核，可获悉未通过的具体原因。

3. 供应商提交的响应文件符合网上竞价文件要求的（即不存在网上竞价文件中规定的无效响应情形的）方可在网上竞价时间内参与竞价。若供应商的响应文件存在网上竞价文件中规定无效响应情形的，则报名审核不合格，该供应商将失去竞价资格。网上竞价文件及供应商提交的电子响应文件均具有法律效力。若合格供应商数量不足三家的（除“首次采用网上竞价采购方式流标的项目，在组织新一轮网上竞价采购时，采购过程中合格的供应商只有两家时，可以直接与该两家供应商进行网上竞价采购”情形外），本次采购活动结束，采购人将按照相关规定进行后续采购活动（包括但不限于：重新开展网上竞价活动、采用其他方式采购等）。

4. 有下列情形之一的，**报名审核不合格，视为无效响应：**

- (1) 不符合本文件第一章“供应商资格要求”的；
- (2) 不符合本文件第二章“合格的供应商”要求的；
- (3) 违反网上竞价文件中载明“无效响应”条款的规定。

三、网上竞价规则

1. 网上竞价的报价时限为网上竞价开始时间起至网上竞价截止时间止，在此期间内，报名审核通过的供应商可通过网上竞价平台参与网上竞价（不限报价次数，在规定时间内提交报价均可）。至网上竞价截止时间止，若提交报价的供应商数量不足三家的（除“首次采用网上竞价采购方式流标的项目，在组织新一轮网上竞价采购时，采购过程中合格的供应商只有两家时，可以直接与该两家供应商进行网上竞价采购”情形外），本次采购活动结束，采购人将按照相关规定进行后续采购活动（包括但不限于：重新采购、采用其他方式采购等）。

2. 供应商首次提交的报价总价须低于本项目总价最高限价的 3%以上（不含 3%），否则视为**无效报价**。在网上竞价时间内、同一供应商有多次报价的情况下，则该供应商的每一次报价金额必须小于自己上一次的报价金额，同时以该供应商提交的最后一次报价作为其最终有效报价。

3. 供应商在网上竞价截止时间前可以进行多次报价，每次报价均应为有效报价（如有一次为无效报价，则**最终报价无效**），以最后一次报价为其最终报价。

4. 供应商请认真阅读本网上竞价文件和网上竞价公告{包括更正公告(如有的话)和有关附件}的所有条款内容，一经提交系统报价，即视为已知悉并同意本次网上竞价规定的所有条款内容并自行承担因对网上竞价文件理解不正确或误解而产生的相应后果，

同时不得在提交报价后以任何理由对网上竞价文件提出质疑，在成交后须按网上竞价文件要求和其响应文件承诺执行，否则视为虚假响应。采购人将追究其责任，如保证金不予退还或履约保证金不予退还，对于采购人产生的损失还应予以赔偿，采购人有权禁止该公司参与采购人单位的其他项目竞价等。

5. 竞价数据以代理机构网上竞价系统记录为准，一切因网络通信（包括但不限于计算机及其操作系统的使用，IE 浏览器升级，输入法安装调试，控件插件的安装，杀毒软件、木马病毒的排查、网络带宽的延迟及掉线，断网等）造成的网上竞价数据错误或缺失均与采购人和代理机构无关，请各供应商合理安排上传报价文件的时间，以免造成不必要的损失。

6. 在网上竞价过程中，网上竞价大厅应能显示当前最新报价，因系统故障造成无法显示当前最新报价，应立即暂停当前报价环节，待系统修复后继续进行报价。

四、最终有效报价确认方法

1. 供应商在完全满足网上竞价文件要求且报价有效的前提下，最终有效报价最低者为成交候选人，若最低的最终有效报价相同的，则在网上竞价平台上提交该最终有效报价时间较早的供应商成为成交候选人。若出现前述结果均相同的，则采取随机抽取方式确定。

2. 供应商应遵守采购相关法规，若供应商违反规定，将按有关规定处理。

3. 供应商同意按照网上竞价文件要求提供与其竞价有关的一切数据或资料，完全理解采购人不一定要接受最低报价。

五、网上竞价结果确认

1. 采购代理机构应在网上竞价结果产生后两个工作日内将网上竞价结果确认书送采购人确认。

2. 采购人在接到网上竞价结果确认书后五个工作日内确认网上竞价结果。

3. 网上竞价结果确认后两个工作日内采购代理机构发布结果公告（公告期限为公告发布之日起 1 个工作日），结果公告发布的同时，采购代理机构将向成交供应商发出成交通知书。成交通知书发出后，采购人不得违法改变成交结果，成交供应商无正当理由不得放弃成交。

4. 成交公告发布后成交供应商须提供与网上竞价平台中电子响应文件内容相同的纸质响应文件 1 套正本、2 套副本，副本可以是正本的完整复印件。纸质响应文件应包

含“第一部分 资格及技术商务部分”和“第二部分 报价部分”，纸质响应文件须逐页加盖公章（或骑缝章）且装订成册。

六、签订合同

1. 成交供应商应在《成交通知书》发出之日起 30 天内与采购人签订合同，合同不得对网上竞价文件确定的事项和成交供应商的响应文件作实质性修改。

2. 合同的履行、违约责任和解决争议的方法等适用民法典。

3. 合同履行过程中，采购人若需追加与合同标的相同的货物、服务或工程，则追加采购金额不得超过原合同采购金额的 10%。

4. 若成交供应商的响应文件描述存在前后不一致、与证明材料不一致或多份证明材料之间不一致情形之一但在报名审核中未能发现的，则将以响应文件描述或证明材料中有利于采购人的内容进行验收，成交供应商应自行承担由此产生的风险及费用。

5. 除因不可抗力或网上竞价文件认可的情形以外，成交供应商不与采购人签订合同或不能履约的将列入福建省监狱管理局及其下属单位自行采购项目黑名单。

七、如果供应商发生以下任何一种情况时，其网上竞价保证金将被不予退还：

(1) 除因不可抗力或网上竞价文件认可的情形以外，成交供应商不与采购人签订合同或不能履约的；

(2) 成交供应商自动放弃成交资格的。

(3) 供应商假借以他人名义参加竞价或者弄虚作假，骗取成交。

(4) 国家法律法规以及网上竞价文件中规定的其他竞价保证金不予退还的情形。

第三章 网上竞价内容及要求

一、项目概述

1. 采购标的一览表

金额单位：人民币元

合同包	品目号	品目编码及品目名称	服务名称	服务期	是否允许进口	总价最高限价
1	1	消防设备维修和保养服务（C23121100）	消防器材服务	1年	否	50000
合计(大写)：人民币伍万元整						¥50000.00

2. 本项目合同包成交候选人数量：1名。

3. 供应商必须保证提供的所有产品具有在中国境内的合法使用权和用户保护权的产品。供应商所提供的货物和服务应符合国家相关法律法规，如违反国家相关规定而产生的纠纷和责任，均由供应商负全责，若因此给采购人造成损失的，供应商还要负赔偿责任。

4. 本项目为福建省建新医院 2025 年度消防器材服务采购项目，服务期 1 年，采购预算 50000 元。

5. 本项目供应商须在了解采购人的需求上进行报价，报价应包含货物的制造、技术资料费、包装、运输、配送、保险、检验、税金等一切费用。

6. 供应商按合同包报价，对合同包内所有内容响应时必须完整，不得缺项、漏项。评审与授标以合同包为单位。本项目不允许成交供应商以任何名义和理由进行转包或分包，如有发现，采购人有权单方终止合同，视为成交供应商违约；成交供应商违约对采购人造成的损失，需另行支付相应的赔偿。

7. 报价要求

7.1 本项目按统一的“折扣”进行报价（服务期内每单个项目的折扣均一致），我司网上竞价平台已支持直接填报“折扣”，因此供应商在网上竞价平台上可直接填写所报折扣对应数字，如供应商所报折扣为 95%，则直接在网上竞价平台上填写“0.95”（报价保留至小数点后两位），供应商首次竞价下浮必须高于 3%(不含)以上。

7.2 成交单价=基准单价×成交折扣，计算成交单价时四舍五入取小数点后两位。

7.3 结算以每项品目为结算单位，按照【每项品目实际结算费用=每项品目的基准单价×成交折扣×数量】进行结算。

7.4 供应商所报的折扣在合同实施期间保持不变，即不因市场价格或政策性价格的调整而增减。

8. 合同签订金额为本项目预算金额人民币 5 万元，按实结算，结算金额不超过预算金额。若服务期满或在服务期内采购总金额已经达到本项目预算金额，则本合同自动终止（即视为供货期限届满）。

二、技术和服务要求（下述所有要求均为不允许偏离的实质性要求，若负偏离则按无效响应处理。）

1. 采购清单及基准单价

序号	品目名称	规格参数要求	参考品牌	基准单价 (最高单价 限价) 元
1	35 公斤手推灭火器	更新	援邦、姚江、天广	450
		换粉	援邦、姚江、天广	150
2	4 公斤干粉灭火器	更新	援邦、姚江、天广	80
		换粉	援邦、姚江、天广	25
3	2 公斤干粉灭火器	更新	援邦、姚江、天广	65
		换粉	援邦、姚江、天广	18
4	3 公斤二氧化碳灭火器	更新	援邦、姚江、天广	110
		换粉	援邦、姚江、天广	25
5	灭火器箱	2 公斤	久远、天广、广捷	35
		4 公斤	久远、天广、广捷	40
6	烟感器	独立	世宁、鑫宝锐、乐通	25
7	烟感器电池	独立(9V 碱性方形)	双鹿、南孚、三圈	20
8	消防安全出口灯	LED	敏华、劳力、奇辉	27
9	消防标志牌	带夜灯	敏华、劳力、奇辉	24
10	消防毛巾	逃生专用	百安、鑫宝锐、乐通	5
11	消防水枪	直径 65	四之海、天广、广捷	20
12	消防水带	8-65-20	敏华、劳力、奇辉	80
13	逃生面具	30 分钟	圣盾安、旺安、友安	30
14	应急灯	双头 LED	敏华、劳力、奇辉	35
15	灭火毯	1.5m*1.5m	百安、鑫宝锐、乐通	35
16	防爆灯	库房专用	敏华、劳力、奇辉	40
17	烟雾弹	3 分钟	健安天盾、鑫宝锐、乐通	50

18	感应式吸顶灯	圆形	敏华、劳力、奇辉	50
19	嵌入式标志灯	LED（含底座）	敏华、劳力、奇辉	40
20	5厘米绝缘橡胶垫	1m*4m	金步安、鑫锐宝、乐通	55
21	防汛沙袋	40cm*50cm	援邦、姚江、天广	5
22	消防安全指志牌	荧光	百安、鑫宝锐、乐通	20
23	消防沙桶	半圆桶	援邦、姚江、天广	15
24	绝缘靴	30KV	金步安、鑫锐宝、乐通	110
25	绝缘手套	12KV	金步安、鑫锐宝、乐通	65
26	微型消防站柜子	1200*1200*400	久远、天广、广捷	600
27	伸缩围栏	5米	久远、天广、广捷	600
28	绝缘垫	3毫米	百安、鑫宝锐、乐通	80
29	消火栓面板		闽山、四之海、天广	35

备注：

①本表中规格、尺寸、长度、宽度、高度、重量、直径等为固定值的（指未标注范围值或偏离值），均允许误差±2%。

②本表为参考清单，具体以采购人实际下单为准。

③供应商所响应的产品应为参考品牌内的产品，否则视为无效响应。

④供应商在响应文件中应注明所投产品的品牌、型号规格，否则其响应无效。

2. 供应商在接到采购人通知后，须在 24 小时内按照采购人的实际订单情况提供足量的产品并将所需的产品送达至采购人指定的地点。

3. 提供的所有产品均须符合国家相关标准，送货时必须包装完整，提供相关的合格证明。维保期以产品原有维保期为准，若维保期内出现质量问题，成交供应商应无条件更换直至质量没有问题；若因配送的产品质量原因导致采购人利益受损的，成交供应商需负责并赔偿经济损失。

4. 供应商为本次项目提供的货物必须通过合法渠道获得，具有在中国境内的合法使用权和用户保护权，且要求货物的制造标准及技术规范等有关资料必须符合相关标准、规范要求。

5. 质量要求和技术标准：成交供应商所供货物必须为原装正品，符合国家相关质量安全标准，且包装完好。（所提供的所有产品必须可以溯源，采购人将不定期对所采购产品进行溯源抽查）。

三、商务要求（下述所有要求均为不允许偏离的实质性要求，若负偏离则按无效报价处理）

1. 交付地点：福建省建新医院（福州市鼓楼区文林路 57 号和西二环北路 312 号）

2. 交付时间：成交供应商接采购人书面通知后 1 日内将采购需求清单所列的产品送至采购人指定的地点。急需物品在接到采购人电话通知后 2 小时内送至采购人指定的地点。

3. 交付条件：每次供货前采购人代表联系成交供应商确定本次采购物资方案、品种、数量及相关事宜，成交供应商需指定一名业务员对接，确认采购物资清单后，成交供应商应负责将采购的物资在约定的时间内免费运至采购人的要求地点，经采购人验收合格。产品在验收合格前，所发生的一切毁损、灭失等风险，均由成交供应商自行承担。成交供应商在送货及返回途中发生的一切事故，采购人不承担任何责任。

4. 是否收取履约保证金：是。履约保证金百分比：5%。说明：成交供应商在签订合同前应向采购人缴纳合同总价（50000 元）的 5%作为履约保证金，否则视为自动放弃成交资格。履约保证金以银行转账、支票、汇票、本票或者银行出具的无条件支付保函（保函涵盖合同有效期）等非现金形式向采购人提交，履约保证金在合同约定全部事项履行完毕，经采购人确认双方无未了事项后，采购人在收到成交供应商书面申请 30 日内无息退还。

5. 是否邀请供应商参与验收：否

6. 验收方式数据表格

验收期次	验收期次说明
1	按网上竞价文件要求进行

7. 付款方式

每季度结算一次，按实结算。每季度成交供应商送货完毕并经采购人验收合格后，次季首月 15 日内向采购人提交与上一季度采购货物价值等额的普通增值税发票、送货清单等相关材料。采购人在收到成交供应商提交的上述材料并确认无误后，10 个工作日内将上一季度货款汇入合同中约定的成交供应商账户。

8. 货物包装方式

8.1 包装：货物交货时应按国家有关标准要求进行包装。

8.2 方式：包装必须与运输方式相适应，包装方式的确定及包装费用均由成交供应商负责；由于不适当的包装而造成货物在运输过程中有任何损坏由成交供应商负责。

8.3 包装应足以承受整个过程中的运输、转运、装卸、储存等，充分考虑到运输途中的各种情况(如暴露于恶劣气候等)和项目所在地的气候特点，以及露天存放的需要。

9. 验收

9.1 成交供应商将产品配送到采购人指定地点后，由采购人、成交供应商指定人员共同进行到货验收确认，确认产品、名称、数量、型号及规格正确，包装完好，并在送货单上签收确认。验收过程中发现与产品清单规格不一致的，采购人有权拒收。

9.2 鉴于产品的验收仅限于产品的外包装、数量、品目等初步外观内容，采购人在实际使用产品过程中发现产品不符合合同约定的质量标准的，在合同维保期内成交供应商应无条件予以配合免费退货、换货或修理。

9.3 成交供应商应负责免费安装、调试等，并由双方在验收单上对产品验收情况、安装调试予以记载并签字确认，安装过程中出现的一切安全责任及财产损失或人身损害，均由成交供应商自行负责。

9.4 按网上竞价文件规定完成项目并经采购人确认，无未了事项通过验收。

9.5 在验收时所发生的一切费用由成交供应商承担，上述所产生的费用包含在响应报价中。

10. 售后服务要求

10.1 服务保证：成交供应商承诺为配送的货物提供为期 1 年维保期，维保期内提供免费的三包服务（包退货、包更换、包维修，采购人可以自行选择退货、换货或修理）。货物中提供的产品保修期超过 1 年的，按产品保修期执行。维保期内，产品发生质量问题（正常耗损除外），成交供应商提供免费（包括材料费、工时费和运输费等）上门维修或更换直至质量没有问题能正常使用。因人为原因或其他非成交供应商产品质量导致的问题，成交供应商有义务协助采购人维修，所需的配件费等由采购人支付。

10.2 质量问题与使用问题：供应商所提供的产品必须符合现行国家的有关规定和质量标准或行业标准，维保期为一年，以灭火器上标注的生产日期和有效期为准（在维保期内，如产品存在质量问题，导致救火时无法正产使用产生的采购人责任，竞价人须双倍补偿给采购人）。成交供应商有义务向采购人说明器材的保管、使用要求和条件，如因采购人的原因造成产品无法正常使用，成交供应商应协助采购人进行维修或更换，费用由采购人承担。成交供应商应协助采购人定期进行消防培训。

10.3 少货、错货及其他配送问题：若采购人发现少货、错货或有其他配送问题，成交供应商须在 2 小时内响应。对于少货或错货问题，成交供应商需在接到采购人通知后 1 个工作日内重新配送或补齐相关商品，确保采购人的需求得到满足。对于其他配送问题，成交供应商需积极配合采购人解决，并提供必要的协助。

10.4 成交供应商可视自身能力在响应文件中提供更优、更合理的售后服务承诺。

10.5 售后服务过程中所产生的费用包含在响应报价中。

11. 违约责任

11.1 解除合同违约责任

签订合同后因成交供应商任何违约行为导致本合同无法正常继续履行或提前终止，采购人有权不予退还履约保证金，竞价人还应支付本合同价款 20% 的违约金，违约金采购人可优先从竞价人货款中扣除。

11.2 逾期交货违约责任

成交供应商须在约定时间内提供免费送货服务，若竞价人逾期交货的，每逾期交货 1 天，按逾期当批采购产品总金额的 5 % 支付采购人违约金并继续履行应尽的配送及伴随服务；若竞价人延迟交货的 3 天（含）以上的，视为竞价人不能交货，采购人有权另行自行采购所需货品，竞价人除应支付迟延履行违约金外，还应对采购人另行采购所产生的差价（包括但不限于交通费等），所支出的费用等损失承担赔偿责任；延迟交货 3 次（含）以上的，采购人有权单方解除合同并不退还履约保证金。

违约金直接从采购人应支付竞价人的费用中扣除，不足部分，竞价人应自收到采购人通知之日起 30 日内缴纳。

11.3 逾期支付货款或退还履约保证金/质保金的违约责任

若采购人未在约定的时间内支付货款或退还履约保证金/质保金，逾期一日，采购人应按逾期金额的万分之五支付违约金。

11.4 产品数量/价格不符违约责任

（1）成交供应商须按采购人要求将足量的产品交付，所送产品少于采购人要求，采购人应通知竞价人及时补足，若成交供应商未在约定的时限内补足产品影响采购人工作的，成交供应商须支付采购人违约金，违约金为当批采购产品总金额的 5 %，且采购人有权对不足的产品部分另行采购，另行采购所产生的差价及所支出的费用（包括但不限于交通费等）由竞价人承担。采购人有权从应付货款中直接扣除违约金、另行采购所支出的费用。上述违约事项发生 3 次以上（含），成交供应商除按约定交纳违约金外，采购人有权单方解除合同，不予退还成交供应商的履约保证金。

（2）成交供应商在配送期间，如出现货品配送价与合同价格不符及配送清单与实际产品不符等情况，发现一次，成交供应商应向采购人支付当批采购产品总金额的 5 % 的违约金且应按成交报价材料记载的产品和价格承担继续履行、更换产品等责任。上述违约事项发生 3 次以上（含），成交供应商除按约定交纳违约金外，采购人有权单方解除合同，不予退还成交供应商的履约保证金。违约金直接从采购人应支付成交供应商的费用中扣除，不足部分，成交供应商应自收到采购人通知之日起 30 日内缴纳。

11.5 产品质量违约责任

成交供应商提供的产品质量不符合合同（或竞价人投标/响应文件）约定的，成交供应商应无条件予以配合免费退货换货，因退换货不及时影响采购人工作的，发现一次，成交供应商应向采购人支付当批采购产品总金额的 5% 违约金；因产品质量问题造成采购人或任何第三方损害的，成交供应商应承担一切损害赔偿、法律责任，采购人有权单方解除合同，不予退还成交供应商的履约保证金。违约金可直接从应付货款或质保金中扣除，不足部分成交供应商还须向采购人缴纳；违约金不足以弥补给采购人造成的损失，成交供应商还应承担相应的赔偿责任。

11.6 产品故障维修违约责任

如因产品质量问题使采购人设备出现故障，成交供应商在维保期内接到采购人维修电话通知后 2 日/48 小时内须派人到采购人单位提供维修或更换服务，如果成交供应商无法按时提供上门维修或更换服务的，采购人有权请第三方进行维修，产生的费用从竞价人的应付货款/质保金中扣除；同时成交供应商应向采购人支付逾期违约金，违约金为每逾期 1 天支付违约金 100 元。因成交供应商产品质量问题导致采购人人身或财产损失的，成交供应商应予以赔偿。违约金直接从采购人应支付成交供应商的费用中扣除，不足部分，成交供应商应自收到采购人通知之日起 30 日内缴纳。

11.7 分包/转包违约责任

成交供应商不得将本项目进行分包或转包，如发现经查实，采购人有权单方解除合同并不予退还履约保证金，成交供应商还须向采购人支付本合同金额 20% 的违约金。违约金直接从采购人应支付成交供应商的费用中扣除，不足部分，成交供应商应自收到采购人通知之日起 30 日内缴纳。

11.8 进入监管区有关违约责任

成交供应商进入采购人监管区的工作人员必须遵守采购人的工作制度和监管安全规定，服从采购人人员的指挥，不得为罪犯传递信息、现金、手机、毒品、枪支、刀具等违禁品、违规品，若有发现经核查属实的，竞价人须马上更换工作人员，并向采购人支付 10000 元/次的违约金。发生二次（含）以上或造成严重后果的，采购人有权单方解除合同并不予退还履约保证金，成交供应商还应承担相关的法律责任。违约金直接从采购人应支付竞价人的费用中扣除，不足部分，竞价人应自收到采购人通知之日起 30 日内缴纳。

11.9 诉讼相关费用承担

若因成交供应商未履行本合同项下义务导致采购人所产生的一切损失（包括但不限于人身财产的损失、律师费、诉讼费、保全费、鉴定费等），均由成交供应商承担赔偿责任。

12. 政策调整导致合同解除的情况

在合同履行期间，若遇政府部门或上级单位出台有关该项目的政策调整，继续履行合同违反相关政策文件要求的，采购人须提前 10 日通知成交供应商终止合同，因此造成的合同解除采购人不承担违约责任。

13. 不可抗力

13.1 因不可抗力造成违约的，遭受不可抗力一方应及时向对方通报不能履行或不能完全履行的理由，并在随后取得有关证明后的 15 日内向另一方提供不可抗力发生以及持续期间的充分证据。基于以上行为，允许遭受不可抗力一方延期履行、部分履行或者不履行合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

13.2 本条款中的不可抗力指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况。包括但不限于：自然灾害如地震、台风、洪水、火灾；政府行为、法律规定或其适用的变化或者其他任何无法预见、避免或者控制的事件。

14. 知识产权

成交供应商须保证采购人在使用该货物或其任何一部分时不受到第三方关于侵犯专利权、商标权或工业设计权等知识产权的指控。如果任何第三方提出侵权指控与采购人无关，成交供应商须与第三方交涉并承担可能发生的一切费用。如采购人因此而遭致损失的，成交供应商应赔偿该损失。

15. 保密条款

15.1 成交供应商应当对本合同的内容、因履行本合同或在本合同期间知悉的或收到的采购人的财务、技术、产品信息、人员资料或其他工作上的文件资料、工作内容等予以保密，不得向本合同以外的任何第三方披露，签订并严格执行《单位保密承诺书》；成交供应商进入采购人工作区域的工作人员需签订《保密承诺书》，严格履行保密义务，自愿接受保密审查，不违规记录、存储、复制采购人任何信息，不违规留存采购人任何资料。

15.2 成交供应商违反本条约定泄露采购人的涉密信息的，应承担相应的法律责任，造成采购人损失的，成交供应商应当依法承担赔偿责任。

15.3 本条款不因合同届满或解除而失效。

16. 廉政条款

成交供应商及其工作人员不得有以任何形式行贿采购人工作人员的行为，若发现经被核查属实的，采购人有权解除合同且不退还履约保证金，情节严重的，成交供应商及

其工作人员还要承担相应的法律责任；采购人及其工作人员不得索要或接受成交供应商的礼金及吃请等，如有违反廉政纪律等行为的，依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；情节严重的，还应承担相应的法律责任。

17. 合同纠纷处理方式

17.1 采购人及成交供应商双方必须认真履行合同条款。因本合同或与本合同有关的一切事项发生争议，由双方友好协商解决，协商不成的，任何一方均可向采购人所在地人民法院提起诉讼。

17.2 合同补充和修改：本合同生效后，双方对合同内容的变更或补充应采取书面形式，并经双方签字并盖章确认。

四、其他事项

1、除网上竞价文件另有规定外，若出现有关法律、法规和规章有强制性规定但网上竞价文件未列明的情形，则供应商应按照有关法律、法规和规章强制性规定执行。

第四章 合同参考文本

合同号：

甲方(采购人)：

签订地点：

乙方(成交供应商)：

根据甲方委托福建诚致项目管理有限公司对福建省建新医院 2025 年度消防器材服务采购项目（项目编号：FJCZ-WJ-2025-43-1）进行网上竞价的成交结果，乙方为成交供应商，现依照网上竞价文件、响应文件及相关文件的内容，双方达成如下协议：

1. 合同标的和合同金额

合同包	品目号	服务名称	服务期	合同金额

2. 合同期限/交付时间、地点和条件

根据网上竞价文件及响应文件填写

3. 付款/结算方式

根据网上竞价文件及响应文件填写

4. 货物包装方式、

（根据网上竞价文件及响应文件填写）

5. 售后服务要求

（根据网上竞价文件及响应文件填写）

6. 履约保证金

根据网上竞价文件及响应文件填写

7. 违约责任

根据网上竞价文件及响应文件填写

8. 违约终止合同

8.1 在合同履行期间，若遇政府部门或上级单位出台有关该项目的政策调整，继续履行合同将违反相关政策文件要求的，甲方须提前 10 日通知乙方终止合同，因此造成的合同解除甲方不承担违约责任。

9. 不可抗力

9.1 因不可抗力造成违约的，遭受不可抗力一方应及时向对方通报不能履行或不能完全履行的理由。基于以上行为，允许遭受不可抗力一方延期履行、部分履行或者不履行合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

9.2 本合同中的不可抗力指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况。包括但不限于：自然灾害如地震、台风、洪水、火灾；政府行为、法律规定或其适用的变化或者其他任何无法预见、避免或者控制的事件。

10. 知识产权

乙方须保证甲方在使用该货物或其任何一部分时不受到第三方关于侵犯专利权、商标权或工业设计权等知识产权的指控。如果任何第三方提出侵权指控与甲方无关，乙方须与第三方交涉并承担可能发生责任与一切费用。如甲方因此而遭致损失的，乙方应赔偿该损失。

11. 保密条款

11.1 乙方应当对本合同的内容、因履行本合同或在本合同期间知悉的或收到的甲方的财务、技术、产品信息、人员资料或其他工作上的文件资料、工作内容等予以保密，不得向本合同以外的任何第三方披露，签订并严格执行《单位保密承诺书》；乙方进入甲方工作区域的工作人员需签订《个人保密承诺书》，严格履行保密义务，自愿接受保密审查，不违规记录、存储、复制甲方任何信息，不违规留存甲方任何资料。。

11.2 乙方违反本条约定泄露甲方的涉密信息的，应承担相应的法律责任，造成甲方损失的，乙方应当依法承担赔偿责任。

11.3 本条款不因合同届满或解除而失效。

12. 廉政条款

乙方及其工作人员不得有以任何形式行贿甲方工作人员的行为，若发现并被核查属

(以下无正文)

甲方(章):

单位地址:

法定代表人:(签字)

委托代理人:(签字)

电话:

开户银行:

帐号:

签订日期: 年 月 日

乙方(章):

单位地址:

法定代表人:(签字)

委托代理人:(签字)

电话:

开户银行:

帐号:

签订日期: 年 月 日

第五章 响应文件格式

响应文件编制说明

1. 编制要求：供应商应仔细阅读网上竞价文件内容，在编制响应文件时，要按响应文件格式进行编制，并保证其所提交的全部资料是不可割离且真实、合法、有效、准确、完整，否则造成不利后果由供应商承担法律责任。
2. 格式要求：响应文件应由单位负责人或授权代表签名并每页加盖公章或骑缝章。

响应文件

(第一部分 资格及技术商务部分)

项目编号:

所投合同包号:

项目名称:

供应商名称 :

地址:

目 录

- 1、网上竞价承诺书
- 2、有效营业执照复印件等证明文件
- 3、单位授权书
- 4、网上竞价文件要求的其他资格和技术商务材料

1、网上竞价承诺书

致：（采购人或采购代理机构）

根据_____项目（项目编号：_____）网上竞价文件要求，我方郑重承诺：

一、保证依据本网上竞价文件要求和我方响应文件的承诺，及时与采购人签订合同，按响应文件承诺的价格及时向采购人提供符合竞价文件、响应文件和合同的产品和服务。

二、本项目网上竞价文件、我方提交的响应文件包括对售后服务的承诺对我方具有同等约束力。

三、我方确认响应文件中所有提交的文件和材料是真实的、准确的。

四、我方在参加本次采购活动前3年内，在经营活动中没有重大违法记录，也无行贿犯罪记录。

五、我方承诺具备履行合同所必需的设备和专业技术能力。

六、我方承诺不存在“单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，同时参加同一合同包项下的网上竞价活动”的情形。

七、我方承诺不存在“在本项目以往的网上竞价活动中放弃成交、不能履行采购合同的情形（因不可抗力原因除外）”。

八、我方承诺未被列入福建省监狱系统不良行为记录名单（黑名单）。

九、我方承诺网上竞价过程中，将按本项目网上竞价文件要求在最高限价总价以及最高单价限价（若有）内进行报价，成交后，提供不高于最高单价限价的最终成交分项单价报价。

十、我方已理解且完全响应本项目网上竞价文件的各项要求。

十一、以_____方式提供的金额为人民币_____元的保证金，已到指定账户。

十二、我方获得成交资格后若无法按约定条款履行义务，采购人有权取消我方成交资格，我方完全接受按有关法规对我方的处罚。

十三、我方同意提供网上竞价文件要求的一切数据或资料。完全理解贵方不一定要接受收到的任何竞价。

供应商（全称并加盖供应商公章）：

供应商法定代表人(或供应商代表)签字：_____

日期：_____年_____月_____日

2、有效营业执照复印件等证明文件

按网上竞价文件第一章要求提供

4. 特定资格要求（若有）

按网上竞价文件第一章要求提供

5. 供应商需提供的其他材料

(1) 标的说明一览表

项目编号：_____

合同包	品目号	货物名称/服务名称/工程名称	数量/服务期限/施工工期	规格	来源地
*	*-1				
	...				
...					

※注意：

1、本表应按下述规定填写：

1.1 “合同包”、“品目号”、“货物名称/服务名称/工程名称”及“数量/服务期限/施工工期”应与第三章《采购标的一览表》中的有关内容（“合同包”、“品目号”、“货物名称/服务名称/工程名称”及“数量/服务期限/施工工期”）保持一致。

1.2 货物类项目：“规格”项下应填写货物制造厂商赋予的品牌（属于节能、环保清单产品的货物，填写的品牌名称应与清单载明的品牌名称保持一致）及具体型号。“来源地”应填写货物的原产地。

1.3 服务类项目：“规格”项下应填写服务提供者提供的服务标准及品牌（若有）。“来源地”应填写服务提供者的所在地。

1.4 工程类项目：若网上竞价文件有要求供应商填写工程主材品牌（型号）的，可在“规格”项下填写，否则工程类项目“规格”项下无需填写内容，“来源地”应填写工程承接者的所在地。

供应商：_____（全称并加盖单位公章）

日期：_____年____月____日

(4) 网上竞价文件第三章要求的其他证明材料（若有）

在此项下提交

供应商： （全称并加盖单位公章）

日期： 年 月 日

(5) 供应商认为应提交的其他材料（若有）

在此项下提交

供应商： （全称并加盖单位公章）

日期： 年 月 日

响应文件

(第二部分 报价部分)

项目编号：

所投合同包号：

项目名称：

供应商名称：

地址：

1、报价一览表

项目编号：

项目名称：

金额单位：人民币元

合同包	品目号	货物/服务名称	服务期	报价 (统一折扣)	备注

供应商（全称并加盖公章）：

供应商代表签字：

日期：

2、货物（服务）分项报价表（若有）

项目编号：

项目名称：

金额单位：人民币元

合同包	品目号	货物/服务名称	单位	折扣后单价	备注
					统一折扣：
备注：成交单价=基准单价×成交折扣，计算成交单价时四舍五入取小数点后两位。					

供应商（全称并加盖公章）：

供应商代表签字：

日期：